



hygge
hygge krog
ヒュッゲクロウ

スマイルタウン府中29期
新築分譲住宅／全16棟

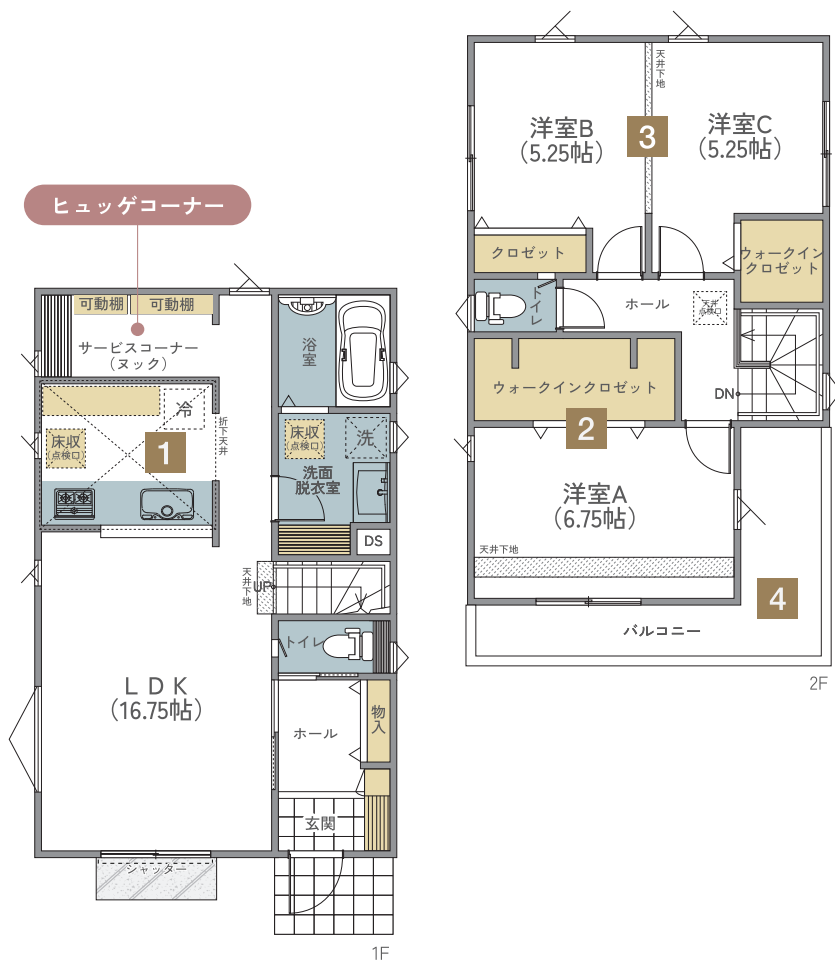
1号棟

2LDK(間仕切り洋室)+
ヌック+バルコニー+WIC

土地面積:137.80㎡(41.68坪)／延床面積:90.67㎡(27.37坪)
1階面積:47.20㎡(14.25坪)／2階面積:43.47㎡(13.12坪)

※将来間仕切りで3LDKに変更可能

ヒュッゲコーナーを詰め込んだ 心地よい暮らしを楽しむ家



1 キッチンを中心にした「家事動線」

キッチンを中心に水回り、2階への階段、ヌックへの動線をまとめ、家事を心地よく。

ヒュッゲコーナー

2 おしゃれを楽しむ「大きなWIC」

好きな服を並べたクロゼットで自分らしさを整え、お出かけ前の時間を心地よい「ヒュッゲ」に。

3 無料で「間仕切り変更できる洋室」※

子どもの成長に合わせて広々空間から個室へ。柔軟に間取りを変え、日々を心地よく整えます。

※「フレックスウォール10」お引渡しから10年以内は間仕切りの新設を無償で対応いたします。

ヒュッゲコーナー

4 外とつながる「バルコニー」

ヌックのようなおこもり空間を設けたバルコニー。外の風を感じながら心地よくリラックスできます。

ヒュッゲコーナー

一人限定の リビング「ヌック」

1階の奥にひっそりと存在する、一人の時間に集中できる心地よい空間。デスクにもなるスタディカウンター付き。パントリーとしても活用できます。



イメージイラスト

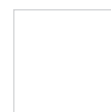
Kitchen Design.3

キッチンの周りに人が
集まりやすいオープンタイプ



当社施工イメージ

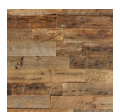
Exterior Color



WHITE



DARK GREY



WOOD

※建物の構造上、棟によって、腰壁の一部が天井までの壁となる場合があります。

[売主]



株式会社アステック
YAMAE GROUP

〒190-0002
東京都立川市幸町1-21-1

分譲住宅ブランド
「スマイルタウン」



WEBサイト▶



物件概要▶

