

イロニ、ミチル。ココロ、ミチル。



MONO RESORT

スマイルタウン玉川上水12期

新築分譲住宅 / 全43棟

No.10

GRAY RESORT

それぞれの時間を
大切にできる住まい

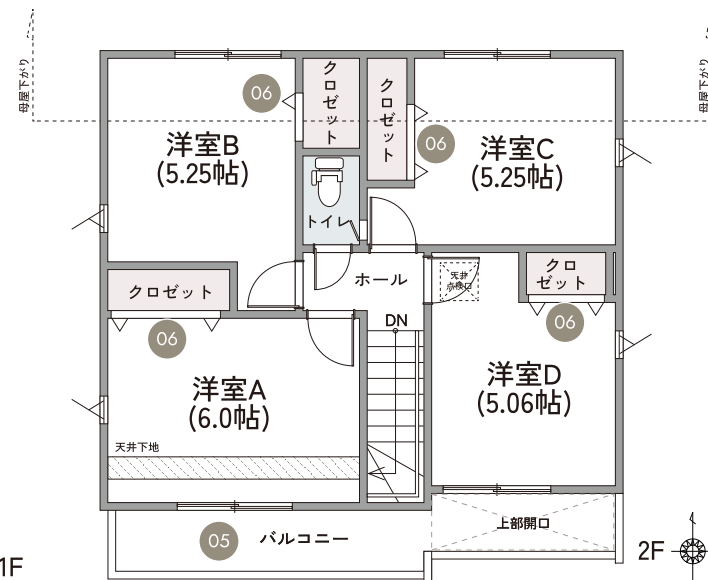
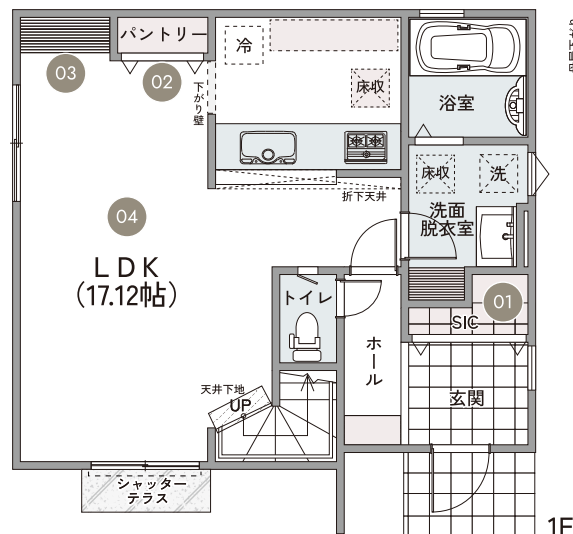
4LDK + シューズインクロゼット /
スタディコーナー /
パントリー

キッチンパターン:05

土地面積 115.04㎡ (34.79坪)

建物面積 91.50㎡ (27.62坪)

1階延べ床面積 45.75㎡ (13.81坪)
2階延べ床面積 45.75㎡ (13.81坪)



01 お出かけ準備を効率化する シューズインクロゼット

雨具や外遊びグッズ、ベビーカーなど外出に必要なものをまとめて収納。スムーズに出し入れできるので、支度時間を短縮できます。

02 料理がはかどるパントリー

食料品やストックなどをまとめて収納できます。キッチンと横移動で行き来できるので、必要なものをサッと取り出すことが可能です。

03 家族とゆるやかにつながる スタディコーナー

子どもたちが勉強したり、お父さんお母さんが仕事や読書をしたり、家族とゆるやかにつながりながら個々の時間を過ごせます。

04 家族がつながる広々LDK

17帖越えの広々とつながるLDKなら、家事をしながらでも会話は弾み、家族団らの時間も育まれていきます。

05 洗濯物を一度に乾かせる バルコニー

南面いっぱい洗濯物を干せて、一度に乾かせます。家族分の寝具も一度に広げられ、家事を効率よく進められます。

06 子どもが成長しても 使いやすい個別クロゼット

家族それぞれが自分の部屋で身支度を整えられます。プライバシーが守られるので、ストレスなく使い続けることが可能です。

※土間打ち仕上げは標準車1台分です。間取りによりオプションで土間打ち部分の延長が可能な場合、2台駐車可。



株式会社アステーク
YAMAE GROUP

〒190-0002
東京都立川市幸町1-21-1

分譲住宅ブランド
「スマイルタウン」



WEBサイトは
こちら

