

イロニ、ミチル。ココロ、ミチル。



MONO RESORT

スマイルタウン玉川上水12期

新築分譲住宅 / 全43棟

No.12

GRAY RESORT

時間と心に  
ゆとりを持てる暮らし

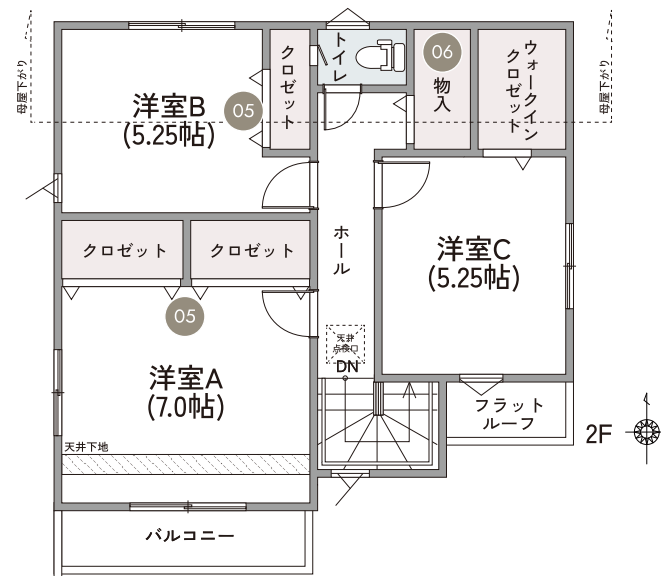
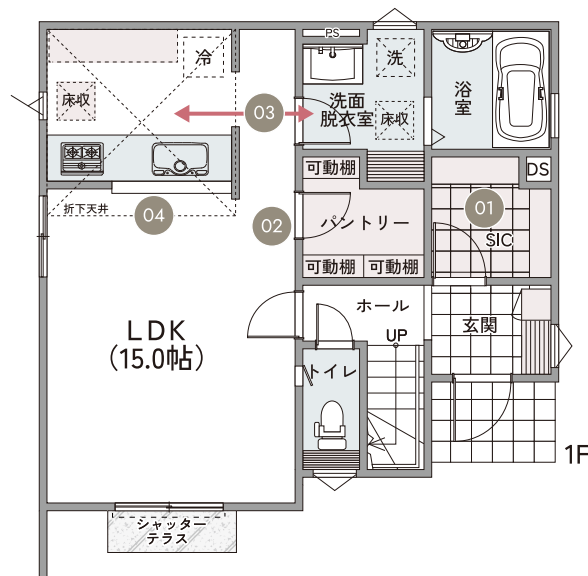
3LDK + シューズインクロゼット/  
ウォークインクロゼット/  
パントリー

キッチンパターン:03

土地面積 115.06㎡ (34.80坪)

建物面積 91.08㎡ (27.49坪)

1階延べ床面積 45.54㎡ (13.74坪)  
2階延べ床面積 45.54㎡ (13.74坪)



### 01 お出かけ準備を効率化する シューズインクロゼット

雨具や外遊びグッズ、ベビーカーなど外出に必要なものをまとめて収納。スムーズに出し入れできるので、支度時間を短縮できます。

### 02 たっぷり収納できる 大容量パントリー

大量のストックを入れられるパントリーだから、手間のかかるお買い物の回数を減らし、家事の負担を軽減することが可能です。

### 03 家事の負担を減らす コンパクトな水回り動線

料理をしながらお風呂の用意をしたり、洗濯機を回したり、効率的な動線で移動が少なく、家事の負担を軽減できます。

### 04 会話が弾むカフェキッチン

リビング側を開かれたキッチン。壁で仕切られていないため、料理をつくりながらも家族の会話が弾みます。

### 05 居室空間をスッキリさせる 大容量収納

壁一面に設置したワイドクロゼット。大容量の収納を確保することで、居室を美しく保てます。

### 06 居室がスッキリ片付く 2階の物入

季節の家電や大切に保管しておきたい思い出の品などをたっぷり収納できます。大容量の収納を確保することで、居室を美しく保てます。

※土間打ち仕上りは標準車1台分です。間取りによりオプションで土間打ち部分の延長が可能な場合、2台駐車可。



株式会社アステーク  
YAMAE GROUP

〒190-0002  
東京都立川市幸町1-21-1

分譲住宅ブランド  
「スマイルタウン」



WEBサイトは  
こちら

