

イロニ、ミチル。ココロ、ミチル。



MONO RESORT

スマイルタウン玉川上水12期

新築分譲住宅 / 全43棟

No.13

GRAY RESORT

家族時間とひとり時間に
メリハリを生む住まい

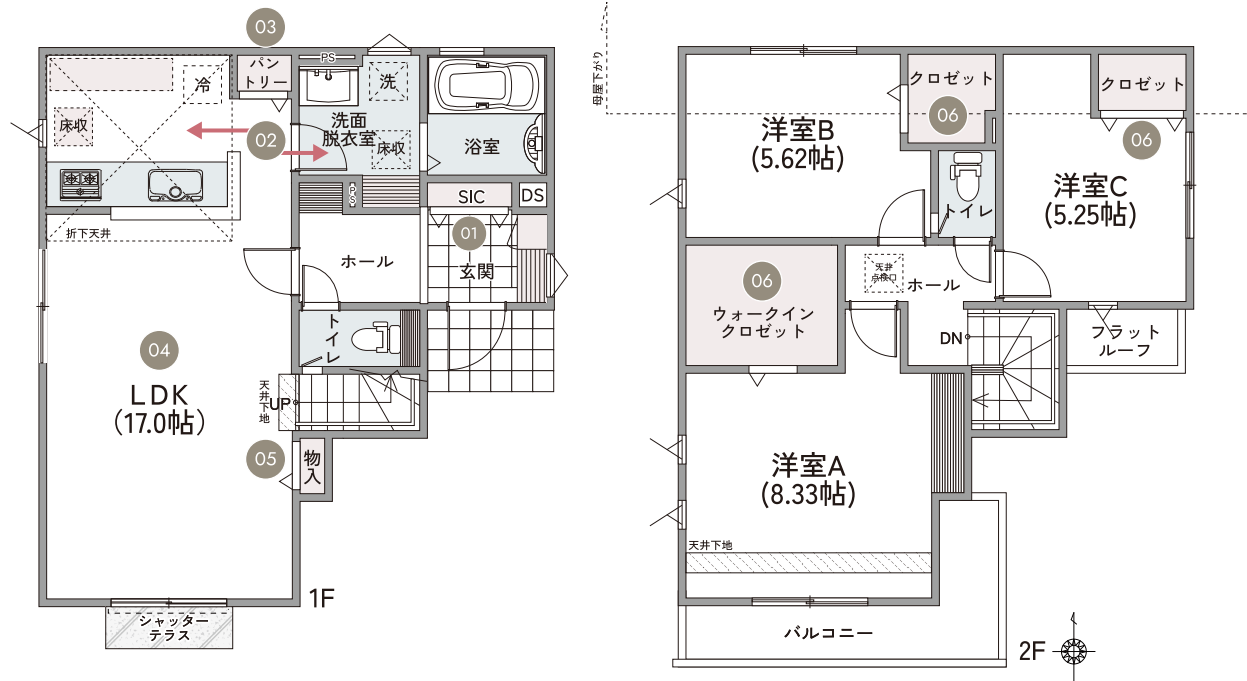
3LDK + シューズインクロゼット /
ウォークインクロゼット /
パントリー

キッチンパターン:03

土地面積 115.06㎡ (34.80坪)

建物面積 91.36㎡ (27.58坪)

1階延べ床面積 45.68㎡ (13.79坪)
2階延べ床面積 45.68㎡ (13.79坪)



01 お出かけ準備を効率化する シューズインクロゼット

雨具や外遊びグッズなど外出に必要なものをまとめて収納。スムーズに出し入れできるので、支度時間を短縮できます。

02 家事の負担を減らす コンパクトな水回り動線

料理をしながらお風呂の用意をしたり、洗濯機を回したり。効率的な動線で移動が少なく、家事の負担を軽減できます。

03 料理がはかどるパントリー

食料品をまとめて収納できます。キッチンと横移動で行き来できるので、必要なものをサッと取り出すことが可能です。

04 空間に広がりを生む 折り下げ天井のLDK

キッチンの天井の高さを一段下げること、視覚的に奥行きや広がりが生れます。空間にメリハリが付き洗練された印象に。

05 生活感を隠すリビング収納

子どものおもちゃや掃除機など、生活感が出てしまう小物を隠すことで、空間をすっきりと見せることが可能です。

06 子どもが成長しても 使いやすい個別クロゼット

家族それぞれが自分の部屋で身支度を整えられます。プライバシーが守られるので、ストレスなく使い続けることが可能です。

※土間打ち仕上げは標準車1台分です。間取りによりオプションで土間打ち部分の延長が可能な場合、2台駐車可。



株式会社アステーク
YAMAE GROUP

〒190-0002
東京都立川市幸町1-21-1

分譲住宅ブランド
「スマイルタウン」



WEBサイトは
こちら

