

イロニ、ミチル。ココロ、ミチル。



MONO RESORT

スマイルタウン玉川上水12期

新築分譲住宅 / 全43棟

No.28

BLACK RESORT

くつろぎの
和空間がある住まい

4LDK + シューズインクローゼット/
和室 / パントリー

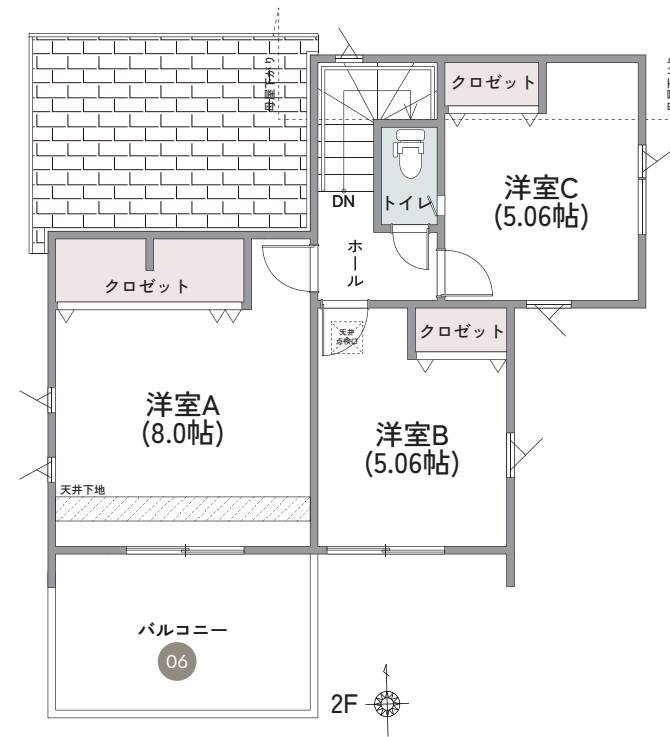
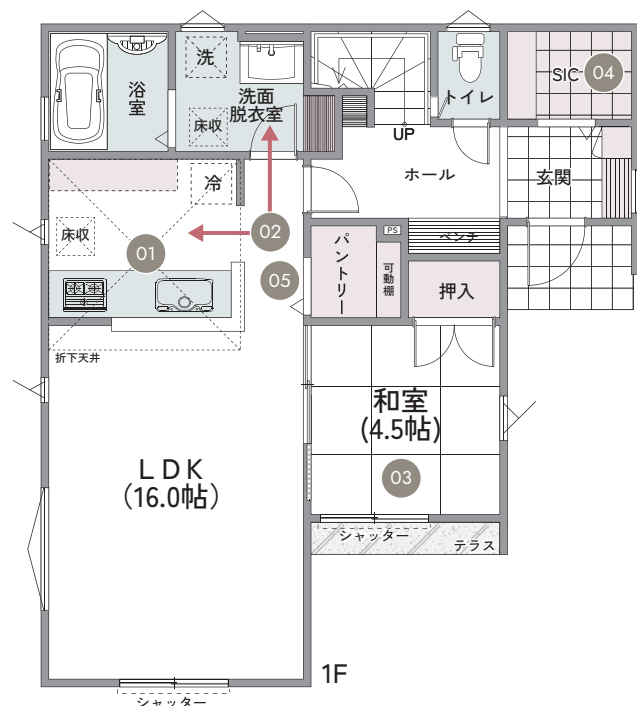
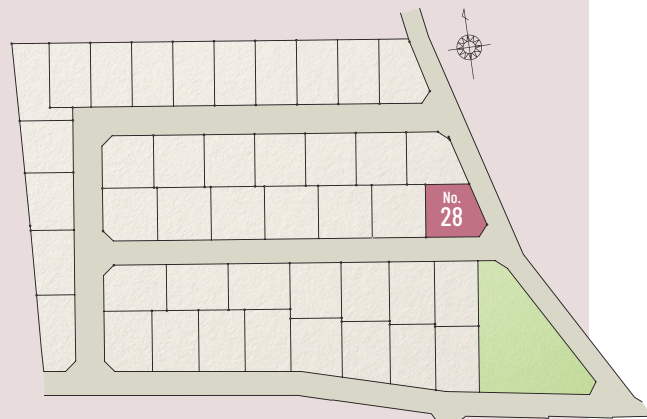
キッチンパターン:03

土地面積 122.92㎡ (37.18坪)

建物面積 97.29㎡ (29.37坪)

1階延べ床面積
56.72㎡ (17.12坪)

2階延べ床面積
40.57㎡ (12.24坪)



01 空間に広がりを生む
折り下げ天井のキッチン

キッチンの天井の高さを一段下げることで、視覚的に奥行きや広がりが生み出されます。LDKにメリハリが付き洗練された印象に。

02 家事の負担を減らす
コンパクトな水回り動線

料理をしながらお風呂の用意をしたり、洗濯機を回したり。効率的な動線で移動が少なく、家事の負担を軽減できます。

04 お出かけ準備を効率化する
シューズインクローゼット

雨具や外遊びグッズ、ベビーカーなど外出に必要なものをまとめて収納。スムーズに出し入れできるので、支度時間を短縮できます。

05 料理がはかどるパントリー

食料品のストックをまとめて収納。キッチン近くにある為、必要なものをサッと取り出せます。

03 マルチに使える和室

ほっと一息つける量のある空間が、家族団らの時間を育みます。子どもの遊び場やゲスト用の寝室など、多彩な用途に使えます。

06 日常に彩りを加える
広々バルコニー

椅子に座って朝のコーヒーをゆっくり味わったり、ガーデニングを楽しんだり。日常の暮らしに彩りを与えてくれる空間です。

※土間打ち仕上げは標準車1台分です。間取りによりオプションで土間打ち部分の延長が可能な場合、2台駐車可。



株式会社アステーク
YAMAE GROUP

〒190-0002
東京都立川市幸町1-21-1

分譲住宅ブランド
「スマイルタウン」



WEBサイトは
こちら

